



Chères Castelneuviennes, chers Castelneuiens,

Cette liste n'est pas née d'une ambition politique. Elle est née d'une volonté collective : proposer une alternative démocratique et donner une nouvelle dynamique à Châteauneuf.

Notre programme repose sur des propositions concrètes et réalistes, guidées par le bon sens. Avec nous, vous aurez la garantie d'une gestion rigoureuse de la dépense publique et d'une fiscalité maîtrisée. Nous sommes une équipe nouvelle, différente, et déjà présente sur le terrain. Chaque grand projet sera étudié rigoureusement et fera l'objet d'une consultation citoyenne, parce que votre avis compte.

## **Nos premières mesures** pour répondre aux enjeux de :

### **PROXIMITÉ**

- Des permanences mensuelles d'élus.
- Cahier de doléances permanent.
- Désignation d'un référent par quartier/hameau.
- Roulement des élus obligatoire sur les manifestations.

### **TRANSPARENCE**

- Appels d'offres envoyés systématiquement aux artisans de Châteauneuf.
- Fiche projet pour chaque investissement supérieur à 10 000 € (objectif, coûts d'investissement et de fonctionnement, plan de financement, calendrier...).
- Rapport d'activité pluri-annuel du maire (2 à 3 fois par an).

### **COMMUNICATION**

- Une lettre d'information mail et papier – tous les 2 mois.
- Après chaque conseil, un résumé en langage clair.
- Un site web moderne, clair, pensé pour rendre service.
- Un panneau d'affichage clair et régulièrement mis à jour à la mairie.

### **DÉMOCRATIE CITOYENNE**

- Plateforme de consultation citoyenne avec vote.
- Conseil Municipal des Jeunes autonome + Conseil des Ados (avec leur propre budget : 900 €/an).
- Coordination renforcée avec les instances publiques et réglementaires.

## Familles & jeunesse

Une école **vivante** = une commune **d'avenir**

- Favoriser les primo-accédants : Réserver une part des lots aux jeunes ménages.
- Améliorer les échanges avec notre école.
- Passer à une cantine locale et de qualité.
- Adhérer au réseau Unicef "territoire d'enfance".

## Urbanisme

- Création d'un lotissement pour libérer du foncier (1,7 ha sur terrains communaux).

## Économie & développement

- Aider à l'installation d'artisans et professionnels avec un guichet unique pour accompagner les porteurs de projet.
- Co-construire avec l'office du tourisme un parcours touristique autour de nos fermes, producteurs locaux et maraîchage.  
**Châteauneuf = village étape !**
- Étudier la possibilité d'installer des panneaux solaires sur les bâtiments communaux.
- Création de locatif quand c'est possible pour permettre à la commune de faire rentrer des recettes.

## Environnement

- Planter un arbre à chaque naissance.
- Le jardin/potager partagé et écopâturage.

## Lien social

- Comité des associations : réunir 2 à 3 fois par an les présidents d'associations avec les élus référents pour coordonner les calendriers, mutualiser les moyens (salles, matériel, communication), éviter les doublons, et écouter les besoins.
- Proposer des créneaux d'aide aux démarches administratives en ligne.
- Poursuivre l'écriture du registre communal des personnes vulnérables.
- Organiser des repas/goûters intergénérationnels et jeux de société à la salle communale.

## Patrimoine & culture

- Poursuivre la rénovation de l'église.
- Trouver une solution pour la bibliothèque (réflexion à mener en consultation citoyenne).

## Sécurité

### **NON à la police municipale intercommunale !**

Pourquoi ? Parce que cela aurait une incidence directe sur vos impôts. Nous préférons nous appuyer sur la gendarmerie nationale.

- **Oui à la convention de participation citoyenne.** Dispositif gratuit. La gendarmerie forme des référents. Cela permet une meilleure coordination avec leurs services.
- Éclairage public stratégique.
- Étudier le dispositif de vidéoprotection ciblée (en consultation citoyenne).

# Premier projet soumis à la consultation citoyenne

## **Vous décidez !**



### **Les Halles de Châteauneuf, un lieu pour vivre ensemble**

Notre équipe propose la **création d'une halle couverte de 200 à 300 m<sup>2</sup>**, dotée de toiles amovibles latérales permettant de fermer la structure par mauvais temps.

**Usages envisagés :** marché régulier de producteurs, fêtes de village et guinguettes, foire des artisans, associations et producteurs locaux, événements associatifs, location pour cérémonies privées et espace couvert pour les enfants et les jeunes.